



Projekti nimetus ja kaasnevat dokumentatsiooni identifitseerivad andmed: Viimsi valla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni arendamise kava 2024-2036 kooskõlastamise taotlus

Taotluse number ja kuupäev: 01.04.2024 nr 9.2-5/24/1575-3
Tellijä: Viimsi Vesi AS
Projekteerija: Keskkonnalahendused OÜ
Projekti hindas: Vaneminspektor Liis Lilleallik

Projekti hindamisel leiti:

- Ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni arendamise kavas (edaspidi ÜVK) sisalduvad investeeringud on jaotatud lühiajalisteks investeeringuteks (2024-2027) ning pikaajalisteks investeeringuteks (2028-2036);
- **Prangli** saarel puudub terviklik ühisveevärgi ja -kanalisatsioonisüsteem. Joogivee tagavad 3 puurkaevu - Kelnase pk II (19433), Kelnase pk IV (19434) ja 2017. aastal rajatud pk (56430). Prangli saarel rajati 2022. aastal veel kaks täiendavat puurkaevu, kat nr 66579 ja 66581, millest üks on plaanis 2024. aastal veetootmises kasutusele võtta. Puurkaevu kasutuselevõtuks on plaanis rajada lühiajalises programmis toorveetorustik puurkaevust veetöötusjaamani ja lahendada pumba juhtimisautomaatika. Prangli saare ühisveevärgi joogivesi ei vasta nõuetele mitme näitaja osas. Prangli saare puurkaevude toorvesi sisaldab ülikõrgel määral orgaanilist ainet ning rauda, lisaks on kõrge ka alumiiniumi sisaldus. ÜVK-s on välja toodud, et nõuetele vastava joogivee kvaliteedi tagamiseks vajaks jaam rekonstrueerimist ka käesoleval ajal. ÜVK-s on märgitud, et Prangli saare veevarustuspumpla ja veetöötusjaama rekonstrueerimise tööd on planeeritud teostada käesoleva arengukava lühiajalise programmi lõpuosas: aastatel 2027-2028.
- **Prangli** saarel on olemas enamus saare elanikke varustav veetorustik, mis on rajatud peale 2000. aastat. Torustik on plaanis rekonstrueerida pikaajalises programmis koos kanalisatsioonitorustike rajamisega. **Kelnase** külas on suur osa torustikust rajatud ja/või rekonstrueeritud sel sajandil ja rahuldavas seisundis. Investeeringute kavas nähakse ette veevõrgu rekonstrueerimist 810 m ulatuses. **Idaotsa** külas on torustik rajatud ja/või rekonstrueeritud nii sel kui eelmisel sajandil ja üldjoontes rahuldavas seisundis. Investeeringute kavas nähakse ette veevõrgu rekonstrueerimist 240 m ulatuses. **Lääneotsa** külas on torustik rajatud ja/või rekonstrueeritud nii sel kui eelmisel sajandil ja üldjoontes rahuldavas seisundis. Investeeringute kavas töid ette ei nähta.
- **Haabneeme** alevikus on enamus ühisveevärgi torustikust rajatud põhiliselt aastatel 2007-2009, väga vähesel määral esineb enne 2000. aastat rajatud veetorustikke. Investeeringutega on planeeritud rekonstrueerida ligikaudu 2110 m ning rajada ligikaudu 1444 m veetorustikku.
- **Viimsi** alevikus on ühisveevärgi torustiku seisukord hea, planeeritakse vaid 760 m veetorustiku rekonstrueerimist. Lühiajalises programmis on ette nähtud ka Viimsi veetöötusjaama tehnoloogia rekonstrueerimine.

- **Laiaküla** külas on ühisveevärgi torustik suuremalt osalt rajatud või rekonstrueeritud 2007-2009 või hiljem. Torustiku seisukord on hea, investeeringuprojektides nähakse ette torustiku rekonstrueerimise 590 m ulatuses ja rajamise 1104 m ulatuses. Pikaajalises programmis on ette nähtud Laiaküla survetõstepumpla rajamine.
- **Leppneeme** ühisveevärgi torustik on suhteliselt uus ja heas seisundis. Investeeringutena on planeeritud rekonstrueerida veel 1150 m veetorustikku ning rajada 484 m veetorustikku.
- **Lubja** külas on veetorustik rajatud ja/või rekonstrueeritud 2007.-2012. aastatel. Planeeritud investeeringutega on kavas rekonstrueerida 320 m ja rajada 1134 m veetorustikku.
- **Metsakasti** külas on suur osa torustikust rajatud ja/või rekonstrueeritud 2007.-2009. aastatel ja on heas seisus. Planeeritud investeeringutena on kavas rekonstrueerida vaid ligikaudu 30 m veetorustikku koos 2 liitumispunktiga.
- **Miiduranna** külas on torustikud osaliselt rekonstrueeritud 2000.-ndatel aastatel. Piirkonnas paiknevad valla ühed vanimad torustikud, suur osa veel eelmisest sajandist, vanusega üle 30-40 aasta, kuid seisund on rahuldavast heani. Üle 90% tarbimisest moodustab ettevõtte tarbimine Käesolevas arengukavas investeeringuid planeeritud ei ole.
- **Muuga** külas on suur osa torustikust rajatud ja/või rekonstrueeritud peale 2000. aastat ja on heas seisus. Käesolevas arengukavas investeeringuid planeeritud ei ole.
- **Pringi** külas on suur osa torustikust rajatud ja/või rekonstrueeritud aastatel 2007.-2009 ja on heas seisus. Käesolevas arengukavas plaanitakse ligikaudu 1050 m veetorustiku rekonstrueerimist ning 450 m veetorustiku rajamise Pringi külas.
- **Pärnamäe** külas on suur osa torustikust on rajatud ja/või rekonstrueeritud sel sajandil ja on suhteliselt heas seisus. Käesolevas arengukavas nähakse investeeringuid Pärnamäe survetõstepumpla rajamiseks.
- **Püünsi** küla on suur osa torustikust rajatud ja/või rekonstrueeritud sel sajandil, suuresti samuti 2010.-2013. suurprojekti käigus ja on heas seisundis. Käesolevas arengukavas planeeritakse 147 m veetorustiku renoveerimist Püünsi külas.
- **Randvere** külas on suur osa torustikust rajatud ja/või rekonstrueeritud sel sajandil, suuresti samuti 2007.-2009. suurprojekti käigus ja on heas seisundis. Käesolevas arengukavas planeeritakse ligikaudu 242 m ulatuses veetorustiku rajamist Randvere külas.
- **Rohuneeme** külas on suur osa torustikust rajatud ja/või rekonstrueeritud sel sajandil ja heas seisundis. Investeeringute kavas planeeritakse ligikaudu 787 m veetorustiku renoveerimist ja ligikaudu 263 m veetorustiku rajamist Rohuneeme külas. Pikaajalises programmis on ette nähtud Rohuneeme survetõstepumpla rajamine.
- **Tammneeme** külas on suur osa torustikust on rajatud ja/või rekonstrueeritud sel sajandil ja on heas seisundis. Investeeringute kavas nähakse ette 570 m veetorustiku renoveerimist Tammneeme külas.
- **Äigrumäe** külas on suur osa torustikust rajatud ja/või rekonstrueeritud sel sajandil ja heas seisundis. Käesoleva arendamise kava raames nähakse Äigrumäe külale ühisveevärgi osas investeeringuid ette puurkaevpumplate vallas, veevõrkudele investeeringuid Äigrumäe külas ette ei nähta. Lühiajalises programmis on ette nähtud Äigrumäe veehaarde ja veetöötlusjaama rajamine, mis võimaldab suurendada põhjaveevaru valla territooriumil.
- **Kelvingi** küla vee-ettevõtjana tegutseb Kelvingi Tehnovõrkude Ühistu. Kelvingi külas on suur osa torustikust rajatud ja/või rekonstrueeritud sel sajandil ja on heas seisundis. Investeeringute kavas uusi tegevusi Kelvingi küla piires ette ei nähta.

Projekti hindamise alus:

- Rahvatervise seadus
- Veeseadus
- Sotsiaalministri 24.09.2019. a määrus nr 61 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ja analüüsimeetodid ning tarbijale teabe esitamise nõuded“.

Hinnang: Viimsi valla ühisveevärgi- ja kanalisatsiooni arendamise kava aastateks 2024-2036 on kooskõlastatud.

(allkirjastatud digitaalselt)

Liis Lilleallik

vaneminspektor

Põhja regionaalosakond

+372 5308 4885

liis.lilleallik@terviseamet.ee